

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

<b>Efectivo y Equivalentes</b>	<b>5,795,996</b>
Efectivo –caja chica	5,101
Bancos- Tesorería	5,790,895

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

<b>Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes</b>	<b>130,582,843</b>
Inversiones Financieras a Corto plazo	104,884,928
Gastos por comprobar	175,291
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	125,358
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	25,397,266
<b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>	<b>0</b>
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios) No aplica

Inversiones Financieras No aplica

Estimaciones y Deterioros No aplica

Otros Activos No aplica

Bienes Inmuebles, muebles e Intangibles

<b>Bienes Inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso</b>	<b>65,073,783</b>
Terrenos	17,613,140
Infraestructura	790,180
Construcciones en Proceso	46,219,909
Otros Bienes Inmuebles	450,554
<b>Bienes Muebles</b>	<b>5,060,013</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	1,103,677
Mobiliarios y Equipo Educativo y Recreativo	96,891
Equipo de Transporte	3,859,446
<b>Activos Intangibles</b>	<b>13,881,636</b>
Software	164,400
Otros Activos Intangibles	13,717,236



Relación de Bienes Muebles e Inmuebles e Intangibles				
	Saldo 31-dic	% Dep	Acum 2023	Ejercicio
<b>Bienes Inmuebles</b>				
Terrenos	17,613,140			
Infraestructura	790,180			
Construcciones Proceso	46,219,909			
Otros Bienes Inmuebles	450,554			
	<b>65,073,783</b>			
<b>Bienes Muebles</b>				
Mobiliario y Equipo de Oficina	515,326	10	385,922	30,787
Equipo de Cómputo y Tecn.	566,406	30	429,643	23,391
Otros Mobiliarios y Equipos	21,945	10		
Mobiliario y Equipo Educ	96,891	10		
Equipo de Transporte	3,859,446	25	3,461,392	77,043
	<b>5,060,013</b>		<b>4,276,957</b>	<b>131,220</b>
<b>Intangibles</b>			<b>Amort.</b>	
Activos Intangibles	13,881,636		12,089,328	419,371
	<b>13,881,636</b>		<b>12,089,328</b>	<b>419,371</b>

Método de depreciación: Método de línea recta

16,366,285 550,591

Nota: Tanto el Equipo de oficina, de Transporte, de Cómputo y Educativo y Recreativo se encuentran en buen estado físico

Pasivo

1. Relación de Cuentas por pagar, por fecha de vencimiento ( a corto y a largo plazo) No Aplica
2. Relación de fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Adquisición a Corto y Largo plazo No Aplica
3. Relación del resto de las cuentas de pasivo a corto y largo plazo que impacten en la información financiera

Cuentas por pagar a corto plazo		2,264,861
Servicios personales por pagar	-9,716	
Proveedores por pagar	-269,337	
Impuestos por pagar (Ret de ISR e IVA plazo de pago 30 días)	2,501,854	
Otras cuentas por pagar	42,060	

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

Ingresos		15,810,659
Aprovechamientos Multas	0	
Ingresos por venta de bienes y servicios	9,664,967	
Ingresos Financieros	6,145,692	
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	

Gastos y Otras Pérdidas:

Total de Gastos y otras perdidas		25,894,349
Servicios personales	8,682,181	
Materiales y suministros	667,748	
Servicios Generales	15,993,829	
Estimaciones, depreciaciones y amortizaciones	550,591	
Otros Gastos	0	
Inversion Publica no Capitalizable	0	

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA CUENTA PUBLICA

Aportaciones para futuros aumentos a capital en el 2do trimestre 2024 \$21,056,579  
 (Socio Mayoritario Gobierno del Estado de Tamaulipas)

Capital Social		
Accionistas	Acciones serie "A"	Importe
Gobierno del Estado de Tamaulipas	95	47,500
Instituto Tamaulpeco de Vivienda y Urbanismo	5	2,500
Accionistas	Acciones serie "B"	Importe
Gobierno del Estado de Tamaulipas	3,000	1,500,000
Instituto Tamaulpeco de Vivienda y Urbanismo	0	\$0.00
Accionistas	Acciones serie "C"	Importe
Gobierno del Estado de Tamaulipas	340,211.00	225,355,009
Instituto Tamaulpeco de Vivienda y Urbanismo	0	\$0.00
Total capital social mínimo fijo (Acciones serie "A")	\$50,000.00	
Total capital social variable (Acciones series "B" y "C")	226,855,009	
Total capital social (Acciones series "A", "B" y "C")	226,905,009	

NOTAS:

1. En el ejercicio 2023 cerramos contablemente en la cuenta 311 Aportaciones con un monto por \$226,905,009
2. La Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido tenía un saldo al 2023 de \$226,905.009 y se incrementó en \$21,056,579. por Aportaciones del Gobierno del Estado, quedando un saldo al cierre del 30 de junio del 2024 de \$247,961,588.  
 La Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores teniendo un saldo de \$-36,665,363 y se afectó en este segundo
3. trimestre de 2024 por \$ -10,083,690. La Hacienda Pública / Patrimonio Generado del ejercicio al 30 de junio 2024 es de \$-46,749,054.00



IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1. El análisis de los saldos inicial y final, del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes:

CONCEPTO	2024	2023
Efectivo en Bancos – Tesorería	5,795,996	5,953,759
Efectivo en Bancos- Dependencias	X	X
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	X	X
Fondos con afectación específica	X	X
Depósitos de fondos de terceros y otros	X	X
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>5,795,996</b>	<b>5,953,759</b>

2. Adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto global y porcentaje que se aplicó en el presupuesto Federal o Estatal según sea el caso: Adquisiciones con Recurso Estatal

CONCEPTO	IMPORTE GLOBAL	PAGADO	% SUBS.
Bienes Muebles	112,563	112,563	0
Inmuebles	23,471,957	0	
<b>Total Bienes Muebles e Inmuebles</b>	<b>23,584,520</b>	<b>112,563</b>	
<b>Total de Bienes Intangibles</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios:

CONCEPTO	2024	2023
Ahorro/Desahorro antes de rubros	-10,083,690	1,383,204
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.		
Depreciación		
Amortización		
Incrementos en las provisiones		
Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y		
Incremento en cuentas por cobrar		
Partidas extraordinarias		0
<b>Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación</b>	<b>-10,083,690</b>	<b>1,383,204</b>

V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TAMAULIPAS SA DE CV  
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables  
Correspondiente del 1 de enero al 30 de junio del 2024  
(Cifras en pesos)

1.- Ingresos Presupuestarios	36,840,231
2.- Más ingresos contables no presupuestarios	0
Incremento por variación de inventarios.	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdidas ó deterioro u obsolescencia	
Disminución del exceso de provisiones	
Ingresos por venta de bienes y servicios	
Otros Ingresos y beneficios varios	0
Otros ingresos contables no presupuestarios	0



<b>3.- Menos ingresos presupuestarios no contables.</b>		21,029,572
Productos de capital	0	
Aprovechamiento de capital	0	
Ingresos derivados de financiamiento	0	
Otros Ingresos derivados de financiamiento	0	
Otros ingresos presupuestarios no contables	21,029,572	

<b>4.- Ingresos Contables (4= 1 + 2 - 3)</b>		<b>15,810,659</b>
--	--	-------------------

**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE TAMAULIPAS SA DE CV**  
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables  
 Correspondiente del 1 de enero al 30 de junio del 2024  
 (Cifras en pesos)

<b>1.- Total de Egresos ( Presupuestarios no contables)</b>		<b>54,823,020</b>
---	--	-------------------

<b>2.- Menos egresos presupuestarios no contables</b>		29,479,262
Mobiliario y equipo de administración	112,563	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte	0	
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos Biológicos		
Bienes Inmuebles	23,471,957	
Activos Intangibles		
Obra pública no capitalizable		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables	5,894,742	

<b>3. Más Gasto Contables No Presupuestales</b>		550,591
Estimaciones, Depreciaciones y deterioros, obsolescencia y Provisiones	550,591	
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0	

<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>		<b>25,894,349</b>
---	--	-------------------



Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Gustavo Guzmán Fernández  
 Director General  
 Titular de la Entidad

CP. Ernesto Alejandro Vogel González  
 Gerente de Administración y Finanzas  
 Titular del área Financiera

CPA. Juan Manuel Sajza Mayorga  
 Jefe del Depto de Contabilidad  
 Responsable de Elaboración

B) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Contables:

Valores No Aplica  
 Emisión de obligaciones No Aplica  
 Avales y garantías No Aplica  
 Juicios No Aplica

Presupuestarias:

Cuentas de Ingresos

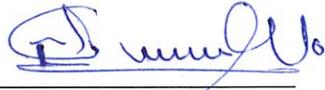
Cuentas de Egresos

CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE
811	Ley de ingresos estimada	21,537,692
812	Ley de ingresos por ejecutar	-12,549,620
813	Modificación a la Ley de Ingresos	27,852,159
814	Ley de ingresos devengada	-38,840,231
815	Ley de ingresos recaudada	-38,840,231

CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE
821	Presupuesto de Egresos aprobado	-21,537,692
822	Presupuesto de Egresos por ejercer	20,333,355
823	Presupuesto de Egresos Modificado	-56,508,328
824	Presupuesto de Egresos comprometido	2,889,145
825	Presupuesto de Egresos devengado	54,823,021
826	Presupuesto de Egresos ejercido	5,605
827	Presupuesto de Egresos pagado	54,817,414

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 Lic. Gustavo Guzmán Fernández  
 Director General  
 Titular de la Entidad

  
 CP. Ernesto Alejandro Vogel González  
 Gerente de Administración y Finanzas  
 Titular del área Financiera

  
 CPA. Juan Manuel Saiza Mayorga  
 Jefe del Depto de Contabilidad  
 Responsable de Elaboración



c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1 Introducción

2 Panorama Económico y Financiero

La Administración Portuaria Integral S. A. de C.V. en materia económica-financiera opera con recursos provenientes del Gobierno del Estado de Tamaulipas, Socio Mayoritario de la Empresa Paraestatal y con los ingresos generados por concepto de contraprestación fija derivado del contrato de cesión parcial de derechos y obligaciones celebrado con Terminal Marítima Matamoros, S.A.P.I de C.V. desde noviembre del año 2018.

3 Autorización e Historia

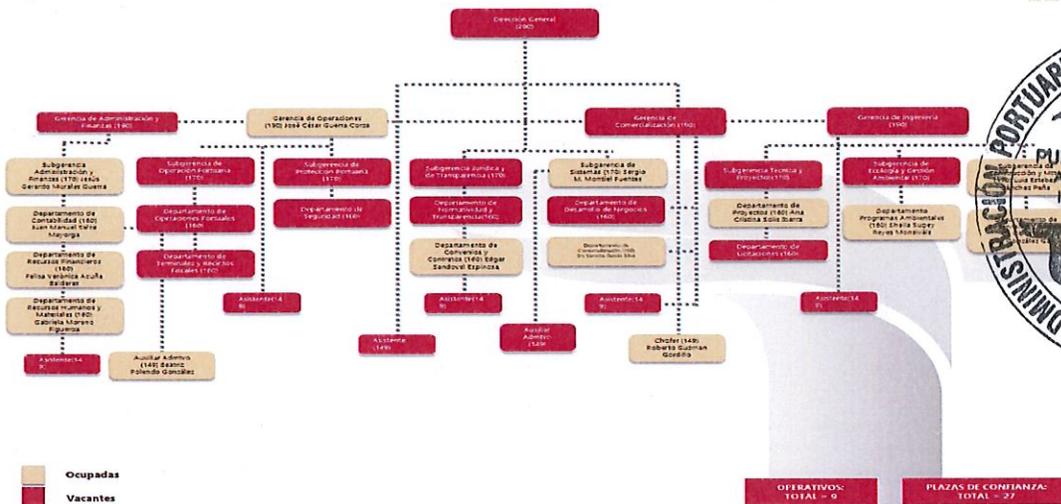
a) Fecha de creación.

La Administración Portuaria Integral de Tamaulipas S.A. de C.V., fue creada mediante acta constitutiva contenida en la escritura número 610, de fecha ocho de septiembre del año dos mil, dada ante la fe del Licenciado Raúl Flores Morán en su carácter de Notario Público Número 226, con ejercicio en Ciudad Victoria, Tamaulipas.

b) Principales cambios en su estructura

La Administración Portuaria Integral de Tamaulipas, definió su estructura operativa, mediante la Primera Sesión Ordinaria del Ejercicio 2014., mediante publicación en el Periódico Oficial del Estado de Tamaulipas núm. 83 tomo CXLV de fecha 09 de julio de 2020, se emitió el Acuerdo Gubernamental por el que se determina la estructura orgánica de la empresa quedando de la siguiente manera:

**ACCIONES PRIORITARIAS API TAMAULIPAS**



4 Organización y Objeto Social

a) Objeto social

Su objeto social es la administración portuaria integral de los puertos y demás áreas localizadas en el litoral del estado de Tamaulipas, mediante el ejercicio de los derechos y el cumplimiento de las obligaciones derivadas de las concesiones que los Gobiernos Federal, Estatal y Municipal, le otorgan para el uso, aprovechamiento de los bienes de dominio público de su competencia, la construcción de obras y la administración de los bienes que integran su zona de desarrollo.

b) Principal actividad

Sus principales actividades, son el aprovechamiento de los bienes de dominio público de su competencia, la construcción de obras y la administración de los bienes que integran su zona de desarrollo.

c) Inicio de actividades en Ejercicio Fiscal. **No aplica**

d) Régimen Jurídico

La Administración Portuaria Integral de Tamaulipas, esta constituida como una sociedad mercantil, bajo el régimen de anónima de capital variable, siguiendo los lineamientos que establece la Ley General de Sociedades Mercantiles.

e) **Impuestos Federales:** Impuesto sobre la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Retención de Sueldos y salarios, Retención de honorarios y arrendamiento, derechos, productos, aprovechamientos 6%

Impuestos Estatales: Impuesto sobre remuneraciones al servicio personal subordinado

5 Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables, homologando las cuentas contables.

6 Políticas de Contabilidad Significativas **No aplica**

7 Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario **No aplica**

8 Reporte Análítico del Activo

Debe mostrar la siguiente información:

a) Porcentajes de depreciación,

- Mobiliario y Equipo 10%
- Equipo de Cómputo 30%
- Equipo de Transporte 25%
- Estudios y proyectos Diverso de acuerdo a determinación de vida útil.

b) Inversión mesa de dinero: Se maneja las cuentas a corto plazo.

9 Fideicomisos, Mandatos y Análogos **No aplica**

10 Reporte de la Recaudación **No aplica**

11 Información sobre la Deuda y el Reporte Análítico de la Deuda **No aplica**

12 Calificaciones otorgadas **No aplica**

13 Proceso de Mejora **No aplica**

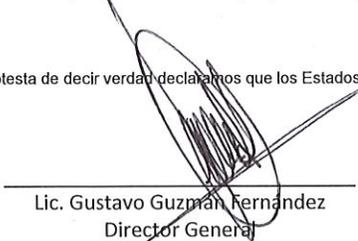
14 Información por Segmentos **No aplica**

15 Eventos Posteriores al Cierre **No aplica**

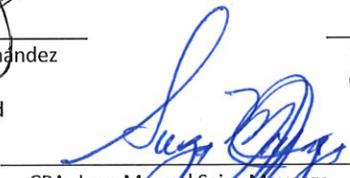
16 Partes Relacionadas **No aplica**

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Lic. Gustavo Guzmán Fernández  
Director General  
Titular de la Entidad



CPA. Juan Manuel Saiza Mayorga  
Jefe del Depto de Contabilidad  
Responsable de Elaboración



CP. Ernesto Alejandro Vogel González  
Gerente de Administración y Finanzas  
Titular del área Financiera

